

さざんか

株式会社 メンテナンス 社報

第634号

令和7年10月号



『深まり行く高原の秋』 撮影：小手川和彦

<https://www.oita-maintenance.co.jp>

社訓

和 技 誠

和やかに
協力し合って
仕事を進めていく

技術を磨き
プロとして
誇りを持つ

誠心を込めて
心のこもった
仕事をする

当社の事業年度は8月～翌年7月となっています。
紙面中、令和7年度や本年度とあるのはこの事業年度を指します。

本年度の目標

始まる変革 共に挑み 共に築く

会長雑話

令和7年10月号に寄せて

この度、令和七年九月二十七日(土)本社会議室にて開催されました、第57期定時株主総会、そして総会後の取締役会において、笠木美年子が代表取締役会長に、笠木俊佑を代表取締役社長に選任・決議致しました。このような重責に大変身の引き締まる思いです。力を合わせ、社業の発展に尚一層の努力を果たす所存です。

また、日々現場で汗を流し、オーナー様から「信頼」され、地域の「きれい」を守って下さっている社員の皆様に心より感謝を申し上げます。皆様の一つひとつの丁寧な仕事が会社の「信用」を築いています。その積み重ねこそが今の「株式会社メンテナンス」を創っていると言っても過言ではありません。本当に有難うございます。

清掃という仕事は目立つことが少ないかもしれませんが。でも誰もが迎える「気持ちのいい朝」や「安心して過ごせる空間」を支

えているかけがえのない仕事です。私はこの仕事に誇りを持っています。そして皆様の心のこもった働きに敬意を抱いております。人手不足の高齢化社会に私達の仕事はとても重要です。私はもっと誇りを持てる職場にしたい。もっと笑顔で働ける現場を創りたい。そのために現場の声を聞き、共に悩み、共に歩んでいきたいと思ひます。

「きれいにする」ことは「人を想うこと」。その想いの仲間を増やし、会社全体で大切にして、株式会社メンテナンスを素晴らしい会社にて育てていきたいと考えます。

創業から半世紀、更に磨きをかけて創業100年へ引き継ぎ、お客様・従業員・地域社会に『信頼される誠実な企業』を目指し尽力致します。宜しくお願い申し上げます。

株式会社 メンテナンス
代表取締役会長 笠木 美年子

代表取締役社長 就任ごあいさつ

笠木 俊佑



この度、母である笠木美年子の後を受け、10月1日より代表取締役社長の大役を仰せつかることとなりました。

その責務の重大さに対し、誠に身の引き締まる思いでございます。

先人たちが築き上げてきた歴史ある㈱メンテナンスの社訓「和」「技」「誠」の思いを胸に刻み、お客様が気持ちよく過ごせる環境作りのお手伝いに、気配り心配りを込めてお届けします。また関係者の皆様方への感謝の気持ちを大切にして、更なる社業発展に邁進する所存でございますので、今後ともご指導ご鞭撻を切にお願い申し上げます。

弊社は昭和45年2月19日に創業者であり祖父の谷口來が創業して、56年目を迎える事ができました。半世紀以上もの間、皆様方に愛され存在する事ができているのは、過去から現在に至るまで当社で働いてくださった全ての方々のおかげです。先人の方々をはじめ、協力企業の皆様や現場を守って下さっている従業員の皆様方と社訓の「和」「技」「誠」を一丸となって実践してきたからこそ、お客様に信頼される企業として、今日なお成長を続ける事が出来ております。本当にありがとうございます。また「お客様に、地域社会に、信頼される誠実な企業でありたい」との企業理念を掲げ、これまで以上にお客様と地域社会に、企業活動を通じて貢献する事が出来るよう、取り組んで参ります。

今後も終わりが見えない物価の上昇、少子高齢化による慢性的な人手不足と、大変厳しい社会情勢ではありますが、この様な逆境に立ち向かうべく、もう一度原点に戻り、社訓「和・技・誠」のもと、気持ちのよい笑顔でお客様を出迎え、お客様の大事な建物(家)を守るお手伝いをしていきたい。これまで極めてきた管理技術を更に磨くとともに、時代に合った最新資機材等も取り入れながら、お客様満足度ナンバーワン企業を目指していきます。そして、社員の皆様とそこそご家族の幸せの為に、働きやすい職場環境の追求を続けていきたい。これらの目標を掲げ、40歳の若輩者ではありますが「変革への挑戦」に全身全霊を尽くして参ります。新しい㈱メンテナンスのスタートにご期待ください。

なお、この度、弊社経営体制の強化策として、新たに取締役として齋藤祐太が就任しました(業務本部統括本部長)併せてご報告をさせていただきます。私共々、ご指導ご鞭撻を賜りますよう、お願い申し上げます。

永年勤続者 表彰

(株) メンテナンスは皆様方お一人おひとりの力で支えられています。長年の貢献に心から感謝申し上げます。

【10年勤続表彰者】

池田 翔(業)

本社

この度は、永年勤続の表彰を頂き、ありがとうございます。
10年勤続を迎える事が出来たのも、偏に皆様のお力添えあつてのものだと感じております。

職場環境の改善を軸に、従業員の皆様が働きやすい現場を作り上げ、私自身が皆様の支えになれるよう尽力して参ります。

小林 真左美(業)

中津市庁舎

第2の人生の職場として入社して以来、中津市役所様の清掃業務に取り組んで参りました。10年間続けてこられたのは、上司や職場の皆様の支えとご指導のお陰です。心より感謝申し上げます。

今後も、自身の健康に気を付けて、より一層業務に励んで参ります。ありがとうございます。

園 たき子(業)

村上記念病院

本日は、永年勤続表彰を頂き、誠にありがとうございます。

あつという間の10年間でした。ただいま、主任という重責に就かせていただいておりますが、皆様のお陰で任務を遂行させていただきおり、有難く思っております。

「患者様に安心を」を第一に皆で取り組んでいきます。今後ともよろしくお願いいたします。

植山 寿一(業)

村上記念病院

本日は、永年勤続表彰を頂き、誠にありがとうございます。

平成26年9月1日入社以来早や10年。これまで元気に続けられたのも皆様方のご指導のお陰だと、感謝の気持ちで一杯です。

これからも、お客様満足を目指して頑張つて参ります。よろしくお願い申し上げます。

『二切感謝 徹底感謝 世を照らす微笑み』

巨 貴美子(業)

大分豊寿苑

早いものでメンテナンスに入社して10年になりました。

この間、私自身いろいろとアクシデントがあり、不安も心配事もありました。でも、毎日仕事をしていく中で仕事仲間に助けていただき感謝をしています。

もし、職場の皆が居なかったら今日まで頑張れたかどうかかわりません。私は、職場の皆とここまで来られたことに感謝しています。

これからの毎日、健康で元気に、そして楽しく仕事をしたいと思っています。

この度は、本当にありがとうございます。ありがとうございました。もうしばらく頑張ります。

小野 美智子(業)

あべ胃腸病内視鏡クリニック

勤続10年表彰ありがとうございます。

異動もありましたが、あつという間に10年間働かせてもらいました。これからも身体に気を付け、初心を忘れずに頑張ります。よろしくお願いいたします。

細川 久美子(業)

大分赤十字病院

勤続10年表彰ありがとうございます。これまで続けられたのも、上司の方、職場の皆様のお陰と感謝いたしております。

これからも、健康に気を付けて頑張っていきたいと思っております。で、よろしくお願いいたします。

惠藤 志信（業）

ミスターマックス西大分店
10年の勤続表彰を頂きありがとうございます。
この年で働かせてもらうことに感謝です。

安達 ヨリエ（業）

ルネックスパーク皆春店
10年勤続表彰ありがとうございます。
います。

年月の経つのは早く、あつという間の10年でした。毎日元気で笑って働けたことに感謝です。職場の皆様にも感謝、感謝です。これからも、よろしく願います。

瀧原 佐知（業）

コンバルホール
あつという間の10年でしたが、周りの人達に助けられ、何とかここまで来ることができました。これからも精一杯尽力して参ります。

後藤 康子（業）

ホテル日航大分オアシスタワー
この度、10年勤続表彰ありがとうございます。

ありがとうございます。

気が付けば、早や10年。皆さんに助けられながら続けることが出来ました。

これからも、体調に気をつけながら頑張りたいと思います。

塚本 政子（業）

うみたまご

この度は、勤続10年の表彰をして頂き、ありがとうございます。あつという間の10年の気がします。水族館で働けるのは、とても楽しいです。これからも自分なりに出来る限り努力していきたいです。

田北 彰子（業）

ひらた医院

永年勤続表彰を頂き、大変光栄に存じます。お礼と感謝を申し上げます。

ひらた医院で働くようになって、早や10年。時代の風に吹かれながら現在に至っています。現場を担当して下さった方々をはじめ、皆様には大変お世話になりました。暖かいご支援とご

協力に、心より感謝を申し上げます。

三浦 房代（業）

ビーコンプラザ

気付けば長いようで短いような10年間でした。周りの皆に助けられ、また、お客様の「いつも綺麗にありがとう」と言われる嬉しさを糧に頑張ります。

小仲 廣子（業）

パークブレイス大分

この度、永年勤続の表彰をして頂き、誠にありがとうございます。

10年間働き続けられたのは、職場の皆様のお陰と感謝します。

これからも、身体の続く限り頑張りたいと思います。本当にありがとうございます。

古川 真由美（業）

イオンパークブレイス

10年表彰をして頂き、本当にありがとうございます。

ママ友にこの職場を紹介してもらい、すぐに辞めてはいけない

という思いで仕事を続けてまいりました。同じ現場の皆さんや家族に支えられて、これまで頑張ることができました。感謝の気持ちでいっぱいです。これからも、どうぞよろしく願っています。

宮田 京子（業）

大分県市町村会館

今回、10年表彰を頂き、ありがとうございます。

入社当時は職場に慣れず、本当に色々ありましたが、会社の上司の方がよく話を聞いて頂き、励ましていただきました。お陰で、ここまで続けてこられたことに感謝の気持ちで一杯です。

天明 笑子（業）

大分合同新聞社

10年勤続表彰ありがとうございます。

オーナー様や丁寧な指導して下さる上司に恵まれ、楽しく仕事をさせて頂いております。ありがとうございます。

令和7年度 優良現場 表彰

受賞されました現場の
皆様の喜びの声

《技能賞》

【業務本部】

〈ミスターマックス西大分店〉

この度は、技能賞ありがとうございます。
ございます。

昨年は優秀賞、今年は技能賞
と2年連続して現場表彰頂けた
こと、嬉しく思っております。

ミスターマックス西大分店で
は、48歳から77歳までの7名の
スタッフで頑張っています。

今後も和を大事にし、事故0
を目指して努めて参ります。

〈うみたまご〉

この度は、技能賞を頂き、誠に
ありがとうございます。

現場は広い割には人数も少な
く、賞を頂けるとは夢にも思っ
ていませんでした。

しかし、この賞を励みに、今後
もチーム全員で頑張りたいと思
います。

《奨励賞》

【業務本部】

〈佐藤第一病院〉

この度、奨励賞という素晴ら
しい賞を頂きました。これまで
努力を積み重ねた結果だと思
います。

今いる従業員とともに、体調
管理をしながら頑張つて参りま
す。

《努力賞》

【業務本部】

〈佐伯建設本社ビル〉

この度は、努力賞を頂きまし
てありがとうございます。

周りの方々に恵まれ、仕事が
出来ることにいつも感謝してい
ます。仕事を通して多くの人と
出会い、沢山学ぶことがありま
す。また、現場の方々から「無理
をしないでね」と優しい言葉を
掛けられたり、励まされたりも
します。

これからも、身体に気を付け
て頑張つていきたいと思いま
す。

〈大分県林業会館〉

この度は、このような素晴ら
しい賞を頂き、大変光栄に思
います。

自分の仕事に自信を持ち、こ
れからも努力していきたいと思
います。ありがとうございます。

〈大分県市町村会館〉

努力賞をくださいます。これか
らもう頑張つて仕事をします。

〈蔭山眼科〉

この度は、努力賞を頂き、あり
がとうございます。

病院の仕事をさせていただ
いて2年になります。院長先生、
職場の皆様によく接して頂き、
感謝しております。

これからも、体調の管理に気
を付け、清掃に努力したいと思
います。

〈イオン挟間店〉

今年、例年になく酷暑の中
の業務ですが、今回の努力賞受
賞は私たちにとって励みにな
りました。

そして、さらに若き人材にも
恵まれ、私たちは「始まる変革」
を目標とし、協力し合つて改善
すべき点に取り組みながら、皆
で支え合い、思いやりの気持ち
を大切に日々の業務に励みたい
と思います。

ありがとうございます。

【設備本部】

〈朝日生命ビル大分ビル〉

今回、努力賞を頂きありがとうございます。

本社スタッフのご指導・ご協力、及び同じ現場で働く業務担当の方々のおかげで、日々の業務に取り組んできました。今回の表彰は私自身の力だけでなく、皆様の力添えがあつてのものと思っています。

この表彰を励みに安全第一で、より一層業務の質を高められるよう努めていきたいと思っています。

《敢闘賞》

【業務本部】

〈棕の樹〉

棕の樹で仕事を始めて6年半になります。施設長さん、スタッフさん、利用者さんより「いつも綺麗にありがとうございます」のお言葉をいただき、大変嬉しく思います。

毎日、暑い日が続いておりますが、作業にはネックファンや冷感タオルを使用しています。

これからも、身体に気を付けて頑張ります。この度は、輝かしい賞をいただき大変光栄に思います。

笠本美年子会長、高山顧問、大変お忙しい中、私の就業場所までお越しいただき、ありがとうございます。

【設備本部】

〈平和市民公園能楽堂〉

この度は、敢闘賞ということとで、現場表彰して頂きましてありがとうございます。

能楽堂の現場では、計器や設備類に溜まった汚れの清掃や消耗品の在庫整理、数量把握などを特に改善しつつ取り組んでまいりました。これからは、機械関係、設備関係の知識、経験を広げ施設運営のお手伝いをしていければと思います。

〈大在市民センター〉

この度は、敢闘賞を頂き、誠にありがとうございます。

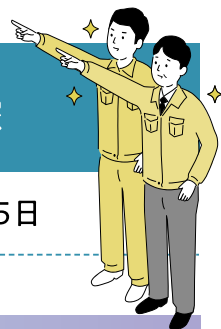
今後も、報・連・相を確実にを行い、チームの連携を密にし、事故や問題の起こらない施設を継続していけるよう努力します。



目指せ 1000日! 無災害記録

(株)メンテナンス

45日 前回発生日 令和7年8月25日



・———（マナーアップ10月度の目標）———・

正しい制服の着用を!

(設備本部担当)

10月度担当 設備本部 部長 佐藤 弦

皆様、日々の業務お疲れ様です。

いくぶん残暑が和らぎ、爽やかな秋風が心地よく感じられる季節となりました。

しかし季節の変わり目となる10月は、朝晩の冷え込みと日中の暖かさの差が大きく、体調を崩しやすい時期です。さらに衣替えの時期でもありますので、制服の着用について改めて注意をお願いいたします。

制服は清潔で整った着用が基本であり、だらしない印象を与えないよう心掛けましょう。

日中は暑いからと上着のボタンや袖のボタンを外したままにしたり、シャツの裾を出すなど着崩したりしないようにしましょう。また、汚れや破損の放置、サイズの合わない着用は見た目の印象だけでなく、動きにくさや事故の要因ともなりますので、清潔な状態を保ち、正しく整えた着用を心掛けて下さい。

また、日中の寒暖差にはインナーなども工夫し、健康を損なわないよう備えましょう。

身だしなみを整えることは、信頼と安全を守る第一歩です。制服を正しく着用し、今月も頑張ってください。

よろしくお願いいたします。





仕事点描

ビル屋上の 防水工事

今回の現場は、以前にも防水工
事を行ってはいいるのだが、かなり
の年数が経過していた。そのため、
近年の災害級の天候を考えると
雨漏りの可能性が考えられると
いうオーナー様のご依頼で、新た
に防水対策を施すことになった。

経年による汚れとコケ類の
繁殖による美観の低下

現状は、劣化による雨漏りは確
認されなかったものの、雨水の通
水による汚れやコケ類の繁殖に
より美観の低下が顕著だった。そ
こで、塗膜防水工法で雨漏り対策
をすることになった。

《作業の手順》

① 洗浄作業

・ 高圧洗浄機で床面の汚れ、コ
ケ類を洗浄

② 防水クロス貼り

③ 防水塗料塗布

・ 防水効果を高めるため塗料塗
布を2回行った

④ トップコート塗布

・ 屋上の景観アップ、更なる防
水効果



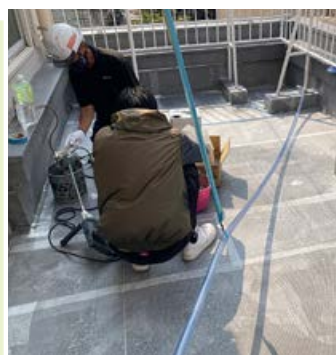
作業前



作業後



塗膜防水



エアコン室外機・排水処理

【工事責任者の話】

天候判断が仕上がりを左右

塗装工事の仕上がり具合は、天
候に左右されがちで、天気が悪い
と塗料が剥げ見た目が悪くなる。
また、防水効果の低下にも繋がり
かねない。特に、トップコート塗
布は雨に降られると変色が起こ
りやすくなるので常に天気と相
談しながら工事を進めなければ
ならなかった。

エアコン室外機の排水処理

エアコンからの排水が防水工
事の妨げになるので、工事の妨げ
にならないような排水処理の工
夫が必要であった。エアコンを
停止させれば簡単なのだが、暑
い最中なのでそれはできなかった。
そこで、排水口にビニルホー
スを直接つなぐなどして、工事
の妨げにならないような排水処
理をした。

清掃作業 従事者研修

清掃作業従事者研修が令和7年9月8日(月)大分職業訓練センターで行われた。当社からは、田尻係長、柏原アドバイザー、眞田アドバイザーの3名が参加した。

【主旨】

本研修会は、「建築物における衛生的環境の確保に関する法律」における建築物清掃業(1号登録)並びに建築物環境衛生総合(一般管理業(8号登録)の登録要件として定められた「清掃作業従事者研修」として、建築物衛生法施行規則第25条の2の規定に基づき、研修の実施団体として厚生労働大臣の登録を受けた、一般社団法人大分県ビルメンテナンス協会が開催するものです。

【研修内容】

- ① 清掃の目的、心構え
- ② 器具・清掃の知識
- ③ ビル清掃の基本作業
- ④ 床維持材の使い方
- ⑤ 作業の安全と衛生
- ⑥ 建築環境衛生と清掃管理

【参加者の感想】

〈田尻係長〉



今回の研修では、主に「清掃従事者として必要な基本知識やマナー」について学びました。

現在、様々な現場に行き清掃作業をしています。まだまだ知識不足の部分があり、一度しっかりと講習を受けてみたいと感じておりました。今回、講師の方々から洗剤やワックスの適切な使い方、安全管理や衛生管理の重要性を教えてください

ました。

今後は、研修で学んだ知識を日々の業務に生かし、清掃に取り組んでいきたいと思っています。

〈柏原アドバイザー〉



今回の研修では、清掃作業における危険予知や衛生管理の大切さを改めて学ぶことができました。洗剤及び薬剤の正しい使用法や安全対策、作業前の確認など普段の業務で見落としがちな点を具体的に知ることができ、日々の作業に生かせる内容でした。

講師の方の体験を交えた説明は説得力があり、自分の作業姿勢を見直すきっかけにもなりました。

今後は、学んだ知識を実践に結び付け、より安全で効率的な

作業を心掛けたいと思います。

〈眞田アドバイザー〉



清掃作業従事者研修に参加させていただき、日頃何気なく行っていた作業の一つひとつに、安全や衛生の面で大きな意味があることを改めて実感しました。

講師の方の説明は分かり易く、自分の仕事に直結する内容ばかりで、とても勉強になりました。

学んだことを生かして、日常業務をより丁寧に行い、利用される方々に安心していただける環境作りに努めていきたいです。

高齢者の転倒が多発!

弊社の今年の1月～9月末までの労災事故発生状況を検証した結果、8割が転倒事故で、その負傷者の殆どが70歳以上の高齢者でした。そこで、今回は転倒事故の要因と予防について説明したいと思います。

まず、高齢者の転倒は、なぜ危険なのかをお伝えします。転倒の危険性は、単に転んで痛みを感じるだけでありません。転倒は、軽いケガで済む場合もあれば、骨折や頭部外傷といった大きな事故に繋がる場合もあります。場合によっては、介護が必要な状態になってしまったり、最悪の場合は、死に至るケースもあります。

○転倒は寝たきりになる

高齢者が転倒すると、ただ転ぶだけでなく大きなケガに繋がる可能性が高く、最も多い症状は骨折です。骨折すると、治るまで体を動かす機会が減り、長期化するとどんどん筋力や体力が衰えてくるのです。そこから他の病気を併発したり、持病が悪化することもあります。そうなれば、当然仕事もできず、恐怖心、自信喪失になり家に閉じこもりがちになり、身体が低下してしまうのです。

○転倒する要因

転倒する要因は、外的・内的な要因があり、外的は、生活環境、例えば段差の躓き、清掃中の床での滑り等が挙げられます。内的には、本人自身に何らかの転倒要因がある場合です。例えば、筋力の低下、心肺機能の低下、歩行障害、視力・聴力の低下等といったことが挙げられます。また、持病による体調不良、薬の副作用で起きる倦怠感、眠気、ふらつきなどが転倒に繋がります。

○注意する場所

段差のある場所、片付いてない場所、暗い場所、濡れている場所

○転倒予防

①事故の原因となるものを減らす ②心身の状態を把握する ③転倒防止の運動

これらの対策は常に意識した行動をとることが最も重要です。これにより事故を防げますが、それでも100%予防できるわけではありません。もしも事故が起ってしまった場合、応急措置や病院へ行く等適切な対応がとれるようにしておきましょう。

言葉の花束

No.47

先人からの^{きらり}と^{光る}言葉の宝珠を皆さんに紹介します。

先代のつぶやき

知恵を出そう

一生懸命だと 知恵が出る

中途半端だと 愚痴が出る

いい加減だと 言い訳が出る

※言い訳をせず、愚痴を言わず、知恵を出しましょう。

各事業所イベント情報

大分スポーツ公園

10月19日(日)	明治安田 J2リーグ第33節 大分トリニータ×ベガルタ仙台	14:00 キックオフ	クラサスドーム大分
11月2日(日)	明治安田 J2リーグ第35節 大分トリニータ×モンテディオ山形	14:30 キックオフ	クラサスドーム大分
11月23日(日)	明治安田 J2リーグ第37節 大分トリニータ×ジェフユナイテッド千葉	13:00 キックオフ	クラサスドーム大分

コンパルホール

10月19日(日)	第25回 大分市民洋舞踊フェスティバル ※要事前申込	1階 文化ホール 開演14:00 終演16:15	全席自由 1,500円 (当日券500円UP)
10月23日(木)	嘉門タツオ スペシャルライブ in 大分 ※要事前申込	3階 多目的ホール 開演18:00 終演21:00	入場料 4,000円 (当日券500円UP)

アートプラザ

9月26日(金)～ 10月26日(日)	大分アートフェスティバル2025 回遊劇場 w@nder	アートホール	
10月28日(火)～ 11月2日(日)	一織・人織～手織り作品展～	市民ギャラリーB	10:00～17:00

ビーコンプラザ

10月12日(日)	【講演】石丸伸二に問う_in_Beppu	国際会議室	14:30～16:30 3,500円
10月19日(日)	笑顔のしかけ職人塾	リハーサル室	15:00～16:30 参加費:3,000円

エイトピアおおの

10月13日(月・祝)	第2回エイトピア防犯の日 大分県警察音楽隊コンサート	大ホール 開演 13:30	入場料 無料 座席指定入場券必要
11月19日(水)	市制施行20周年記念 前川清ファミリーコンサート	大ホール 開演 18:30	全席指定S席 6,800円

公式YouTubeエイトピア・チャンネル開設のお知らせ 「豊後大野市総合文化センター エイトピアおおの」のYouTubeチャンネルです。

平和市民公園能楽堂

10月18日(土)	Geneless music ミヤタ コーヘイ× 匹田 大智	開場13:00 開演14:00	一般 5,000円 高校生以下 2,500円
11月30日(日)	平和市民公園能楽堂開館35周年記念能楽の祭典	開演12:00 終演16:30 入場料(全席指定)	S席6,600円 A席5,500円 B席4,400円 学生席1,100円

大分県立歴史博物館

8月26日(火)～ 11月16日(日)	令和7年度特集展示「末法思想と経筒」	常設展示室 9:00～17:00	一般:310円 高・大学生160円 中学生以下:無料
9月10日(水)～ 10月26日(日)	令和7年度出張展示「中津市沖代平野の歴史と文化」	中津市如水コミュニティセンター 9:00～22:00	観覧料:無料
9月19日(金)～ 11月3日(月・祝)	令和7年度特別展 豊後国行平―「祈り」の刀剣―	企画展示室 9:00～17:00	一般:510円 高・大学生310円 中学生以下:無料

大分農業文化公園【るるパーク】

10月26日(日)	「第3回ティラノサウルスレースinるるパーク」 参加者大募集	みどりの広場(芝生広場) 成獣男性20頭 成獣女性20頭 幼獣20頭	13:00～15:00 成獣男性・成獣女性 (中学生以上)1頭1,000円・ 幼獣(小学生以下)1頭500円
10月26日(日)	「Kanaのすまいるワークショップ ～ちびっこ魔法使い大集合～」 ※有料・小中学生とその保護者対象※子どもだけの参加はできません。	交流研修館 大研修室 子ども12名様(要予約)	13:00～15:00 子ども1人につき500円

大分県立美術館【OPAM】

8月1日(金)～ 11月12日(水)	コレクション展Ⅰ 【特集展示】竹工芸―伝統の美	3階 コレクション展示室 10:00～19:00	一般300円 大学・高校生200円 中学生以下は無料
11月22日(土)～ 1月14日(水)	OPAM開館10周年記念 きらめく日本美術 1300年の至宝展	3階 展示室B・ コレクション展示室 10:00～19:00	
1月17日(土)～ 3月31日(火)	金曜ロードショーとジブリ展 大分展	1階 展示室A	

◆新役員紹介



取締役
業務本部 統括本部長
齋藤祐太

株主総会で取締役に選任されこの度、就任いたしましたことをご報告申し上げます。身に余るご推挙を賜り、改めてその責任の重さを痛感いたしております。

私は平成25年2月に入社し、現場従業員として大分赤十字病院に配属されリネン業務や清掃業務に従事していました。その当時振り返ると恥ずかしい話、いい加減な仕事をしておりました。そんな時ふとしたきっかけで本社で仕事しないかと声を掛けられ最終面談の為、本社を訪れました。今でも鮮明に記憶しておりますが事務所の奥まで通され、そこに居たのは創業者でもある谷口來会長でした。社報で見えていましたが直接お会いしたのが初めてで、こんな私に第一声

「約1年間、大分赤十字病院で勤務して現場を守ってくれありがとうございました」と声を掛けてくださいました。その言葉に今までの勤務態度や身なりが自分で恥ずかしくなると同時に谷口來会長の為に本社で自分が出来る精一杯の事をやっていこうと決めました。あれから16年が経過して多くの従業員の皆様、上司、部下・協力会社の皆様に支えられ今までやって来れました。これまでの皆様方のご厚情に心より感謝申し上げます。

近年、業界全体が人手不足や最低賃金上昇といった課題に直面する中で、社員一人ひとりがやりがいを持ち、誇りを感じられる組織作りを推進してまいります。社員・従業員の皆様の人材育成と働きやすい環境整備に力を注ぎ、ひいてはお客様へのより良いサービス提供につなげてまいりたいと考えております。

若輩者ではございますが誠心誠意努力してまいりますので、今後ともご指導ご鞭撻を賜りますようお願い申し上げます。

大分スポーツ公園クラサスドーム大分感謝祭2025開催



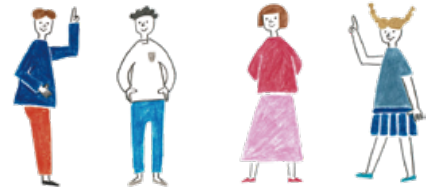
10月13日(月・祝) 10:00からクラサスドーム大分にて感謝祭が開催されます。このイベントは大分県と大分スポーツ公園指定管理者の(株)大宣様の主催で行われます。防災イベントにダンス・神楽・書道のステージイベント、さらにはスイーツ等63のお店やブースが出店する楽しいイベントです。

そんな中、我々(株)メンテナンスが参加するのは、企業対抗運動会！当社の精鋭5人が優勝目指して参加します。参加者は業務本部の齋藤取締役と岡村部長、設備本部の岩屋本部長、営業本部の宿利部長、管理本部の熊瀬部長。5人全員が40代となっており、会社の期待を一身に背負って頑張ってます。皆さんも是非、13日にクラサスドームまで足を運び、イベントを楽しんでください。私たちにも熱い声援をお願いします。





人物紹介



大在市民センター
北田さん

令和6年8月入社。1年と1か月余りになる。現在、大在市民センターで施設・設備の点検やセンターの使用状況に合わせた各部屋の開錠・施錠、外回りの点検等に精を出している。

仕事始めは点検作業からの

一日の仕事は、点検作業からスタートする。点検は、電気、ガス、

水道の順に行い、それぞれ1日の使用量を計測する。点検は、約3時間程度で終えるが、その結果を日報に書き落とすことになっている。そこまでが点検作業である。

それぞれの使用量は、季節によつて差が出てくるそう。エアコンを使う夏は、電気の使用量が増える傾向のようだ。

息つく間もなく外の見回りに

点検作業を終えると、外の見回りに出かける。その際、センターの周囲に植えられている樹木等が、人や車の往来に邪魔になつていないかどうかを中心に点検をしている。もし、邪魔になるようであれば、剪定をしなければならぬ。ただ、以前の仕事が制御盤の製作など室内での仕事が主だったので、外回りの作業は全くなかった。そのため、当初は戸惑うこともあったそうである。

自らの目で確かめ密の連絡で 早目の対処を

点検作業以外は身体を動かすことが少ないので、努めて施設内を見回るようにしているそうである。そうすることで排水溝の詰まりや樹木の成長に気づくことがよくあり、早目の対応が可能になってくるという。また、施設・設備等の異常に気付けば、本社の担当者と密に連絡を取り合い、早目に対応するように心がけているそう。

【趣味・特技】

車はスポーツカーが一番

車に乗るならスポーツカーということで、若い頃からスポーツカーしか乗ったことがないそうである。今乗っているのは、ホンダS660。この車は、すでに生産が中止になっており、手に入りにくい状況になっているためマニアにとつては垂涎の的になっているそう。それだけに、この車に対応する思い入れは半端ではない。



自慢のホンダS660

そのうえ、駐車場が自宅から遠いところがあり、常に間近で目にするのが出来ないのが愛車のことがとても気がかりだと言ふ。

スポーツカーは自分にとつては最高だが、妻などに言わせると「助手席の乗り心地が悪い。実用的でない」と文句を言われることが多い。そのため、助手席に乗ってくれることはめったにないそうである。車のことについては、周りは諦め気味だとは本人の弁。

趣味投稿



おはぎ

さざんか編集担当
指原 治美

「暑さ寒さも彼岸まで」とは、夏の暑さや冬の寒さもお彼岸の頃になると和らいで過ごしやすくなるという意味のことわざです。しかし、今年もお彼岸の時期を迎え、微かに秋の気配は感じたものの過ごしやすさとは程遠い気がします。

お彼岸の頃になると二つのことが思い起こされます。一つは、墓参りです。普段は墓前に手を合わせるなどどめたにないのですが、お彼岸の日には朝早くから墓所へ出かけ、ご先祖様や故人に感謝の気持ちを捧げます。

今一つは「おはぎ」です。おはぎの歴史は古く、平安時代にその原型があったとされ、江戸時代になると庶民の食べ物として広まったそうです。名前の由来は、秋に咲く「萩」に因んでいるようです。

我が家では、このおはぎを春と秋のお彼岸には必ず作り、仏様にお供えています。

お彼岸の前日には餡子を練ります。餡子の材料は、小豆です。これまでは、小豆より少し大粒の大納言小豆を使っていました。が、昨今の値上から「今年は大納言に手が届かない」と妻がはやいていました。30個ぐらい作り、半分は孫のところにこそ分けをしました。



人事のお知らせ

入社

小野さん

9・1

ホテル日航大分オアシスタワー

木村さん

9・16

佐藤第一病院

武宮さん

9・19

パークブレイス大分

退社

梶原さん

8・20

クラススドーム大分

宮崎さん

8・31

クラススドーム大分

今川さん

8・29

リバーサイド病院

久井田さん

8・31

ルネックス高松店





メンテナンスグループ



株式会社 メンテナンス

〒870-0155 大分市高城南町12番3号
TEL (097)551-0056 FAX (097)558-0606



株式会社 エス・ピー・サポート

〒870-0917 大分市高松2丁目1番26号
TEL (097)556-5003 FAX (097)552-1030

編集

株式会社 メンテナンス 社内報編集室

担当者